

# **COMUNE DI MONTAURO**

Provincia di Catanzaro

## ***PIANO TARIFFARIO TARI 2026***

**TARIFFE UTENZE DOMESTICHE**

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

| Tariffa utenza domestica |                                                                    | KA appl<br>Coeff di<br>adattamento<br>per superficie<br>(per<br>attribuzione<br>parte fissa) | Num uten<br><br><i>Esclusi<br/>immobili<br/>accessori</i> | KB appl<br>Coeff<br>proporzionale di<br>produttività (per<br>attribuzione<br>parte variabile) | Tariffa<br><br><i>fissa</i> | Tariffa<br><br><i>variabile</i> |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| 1 .1                     | Domestica 1 comp.                                                  | 0,75                                                                                         | 752,82                                                    | 0,60                                                                                          | 0,549668                    | 61,320983                       |
| 1 .2                     | Domestica 2 comp.                                                  | 0,88                                                                                         | 401,50                                                    | 1,40                                                                                          | 0,644944                    | 143,082295                      |
| 1 .3                     | Domestica 3 comp.                                                  | 1,00                                                                                         | 215,01                                                    | 1,80                                                                                          | 0,732891                    | 183,962951                      |
| 1 .4                     | Domestica 4 comp.                                                  | 1,08                                                                                         | 212,54                                                    | 2,20                                                                                          | 0,791522                    | 224,843607                      |
| 1 .5                     | Domestica 5 comp.                                                  | 1,11                                                                                         | 109,00                                                    | 2,90                                                                                          | 0,813509                    | 296,384755                      |
| 1 .6                     | Domestica 6 comp.                                                  | 1,07                                                                                         | 6,00                                                      | 3,40                                                                                          | 0,784193                    | 347,485575                      |
| 1 .7                     | Denuncia senza occupanti                                           |                                                                                              | 32,00                                                     |                                                                                               |                             |                                 |
| 1 .1                     | Domestica 1 comp.-Attività' comm.<br>centro storico                | 0,75                                                                                         | 2,00                                                      | 0,60                                                                                          | 0,549668                    | 15,330245                       |
| 1 .1                     | Domestica 1 comp.-Domestiche<br>stagionali                         | 0,75                                                                                         | 138,42                                                    | 0,60                                                                                          | 0,549668                    | 49,056787                       |
| 1 .2                     | Domestica 2 comp.-Domestiche<br>stagionali                         | 0,88                                                                                         | 115,00                                                    | 1,40                                                                                          | 0,644944                    | 114,465836                      |
| 1 .3                     | Domestica 3 comp.-Domestiche<br>stagionali                         | 1,00                                                                                         | 30,00                                                     | 1,80                                                                                          | 0,732891                    | 147,170361                      |
| 1 .4                     | Domestica 4 comp.-Domestiche<br>stagionali                         | 1,08                                                                                         | 20,00                                                     | 2,20                                                                                          | 0,791522                    | 179,874886                      |
| 1 .5                     | Domestica 5 comp.-Domestiche<br>stagionali                         | 1,11                                                                                         | 3,00                                                      | 2,90                                                                                          | 0,813509                    | 237,107804                      |
| 1 .7                     | Denuncia senza occupanti-<br>Domestiche stagionali                 |                                                                                              | 1,00                                                      |                                                                                               |                             |                                 |
| 1 .1                     | Domestica 1 comp.-Pensionato<br>aire                               | 0,75                                                                                         | 1,00                                                      | 0,60                                                                                          | 0,137417                    | 15,330245                       |
| 1 .1                     | Domestica 1 comp.-Rid. tari art 9<br>bis l 80/2014 pensionati aire | 0,75                                                                                         | 2,00                                                      | 0,60                                                                                          | 0,549668                    | 61,320983                       |
| 1 .1                     | Domestica 1 comp.-Rid. tari attività'<br>comm. anno                | 0,75                                                                                         | 1,00                                                      | 0,60                                                                                          | 0,549668                    | 61,320983                       |
| 1 .2                     | Domestica 2 comp.-Rid. tari attività'<br>comm. anno                | 0,88                                                                                         |                                                           | 1,40                                                                                          | 0,644944                    | 143,082295                      |
| 1 .3                     | Domestica 3 comp.-Rid. tari attività'<br>comm. anno                | 1,00                                                                                         | 1,00                                                      | 1,80                                                                                          | 0,732891                    | 183,962951                      |
| 1 .7                     | Denuncia senza occupanti-Rid. tari<br>attività' comm. anno         |                                                                                              | 1,00                                                      |                                                                                               |                             |                                 |

|      |                                                                        |      |        |      |          |            |
|------|------------------------------------------------------------------------|------|--------|------|----------|------------|
| 1 .7 | Denuncia senza occupanti-Rid. tari<br>attivit  comm.mesi               |      | 2,00   |      |          |            |
| 1 .1 | Domestica 1 comp.-Rid. tari centro<br>storico                          | 0,75 | 238,00 | 0,60 | 0,412251 | 45,990737  |
| 1 .2 | Domestica 2 comp.-Rid. tari centro<br>storico                          | 0,88 | 130,00 | 1,40 | 0,483708 | 107,311721 |
| 1 .3 | Domestica 3 comp.-Rid. tari centro<br>storico                          | 1,00 | 44,00  | 1,80 | 0,549668 | 137,972213 |
| 1 .4 | Domestica 4 comp.-Rid. tari centro<br>storico                          | 1,08 | 26,00  | 2,20 | 0,593641 | 168,632705 |
| 1 .5 | Domestica 5 comp.-Rid. tari centro<br>storico                          | 1,11 | 6,00   | 2,90 | 0,610131 | 222,288566 |
| 1 .6 | Domestica 6 comp.-Rid. tari centro<br>storico                          | 1,07 | 2,00   | 3,40 | 0,588145 | 260,614181 |
| 1 .7 | Denuncia senza occupanti-Rid. tari<br>centro storico                   |      | 15,00  |      |          |            |
| 1 .1 | Domestica 1 comp.-Rid. tari centro<br>storico-Domestiche stagionali    | 0,75 | 1,00   | 0,60 | 0,412251 | 36,792590  |
| 1 .2 | Domestica 2 comp.-Rid. tari centro<br>storico-Domestiche stagionali    | 0,88 | 1,00   | 1,40 | 0,483708 | 85,849377  |
| 1 .1 | Domestica 1 comp.-Rid. tari centro<br>storico-Rid. tari art 9 bis l 80 | 0,75 | 1,00   | 0,60 | 0,412251 | 45,990737  |
| 1 .1 | Domestica 1 comp.-Rid. tari centro<br>storico-Rid. tari attivita' comm | 0,75 | 1,00   | 0,60 | 0,206088 | 22,995368  |
| 1 .1 | Domestica 1 comp.-Rid. tari centro<br>storico-Rid.legge 104/92 (inv. m | 0,75 | 2,00   | 0,60 | 0,412251 | 11,497684  |
| 1 .2 | Domestica 2 comp.-Rid. tari centro<br>storico-Rid.legge 104/92 (inv. m | 0,88 | 3,00   | 1,40 | 0,483708 | 26,827930  |
| 1 .1 | Domestica 1 comp.-Rid. tari unica<br>abit+res. est.                    | 0,75 | 2,00   | 0,60 | 0,549668 | 61,320983  |
| 1 .2 | Domestica 2 comp.-Rid. tari unica<br>abit+res. est.                    | 0,88 | 2,00   | 1,40 | 0,644944 | 143,082295 |
| 1 .1 | Domestica 1 comp.-Rid.legge<br>104/92 (inv. min. 80%)                  | 0,75 | 17,00  | 0,60 | 0,549668 | 15,330245  |
| 1 .2 | Domestica 2 comp.-Rid.legge<br>104/92 (inv. min. 80%)                  | 0,88 | 22,00  | 1,40 | 0,644944 | 35,770573  |
| 1 .3 | Domestica 3 comp.-Rid.legge<br>104/92 (inv. min. 80%)                  | 1,00 | 6,00   | 1,80 | 0,732891 | 45,990737  |
| 1 .4 | Domestica 4 comp.-Rid.legge<br>104/92 (inv. min. 80%)                  | 1,08 | 1,00   | 2,20 | 0,791522 | 56,210901  |
| 1 .5 | Domestica 5 comp.-Rid.legge<br>104/92 (inv. min. 80%)                  | 1,11 | 2,00   | 2,90 | 0,813509 | 74,096188  |
| 1 .7 | Denuncia senza occupanti-<br>Rid.legge 104/92 (inv. min. 80%)          |      |        |      |          |            |

## Piano tariffario

---

|      |                                                                           |             |      |             |                 |                  |
|------|---------------------------------------------------------------------------|-------------|------|-------------|-----------------|------------------|
| 1 .1 | Domestica 1 comp.-Rid.legge<br>104/92 (inv. min. 80%)-Rid. tari<br>centro | <b>0,75</b> | 3,00 | <b>0,60</b> | <b>0,412251</b> | <b>11,497684</b> |
| 1 .2 | Domestica 2 comp.-Sospensione<br>temporanea                               | <b>0,88</b> | 1,00 | <b>1,40</b> | <b>0,644944</b> |                  |
| 1 .7 | Denuncia senza occupanti-<br>Sospensione temporanea                       |             | 1,00 |             |                 |                  |

**TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE**

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

| Tariffa utenza non domestica |                                                                       | <b>KC appl</b><br>Coeff potenziale di<br>produzione<br>(per attribuzione<br>parte fissa) | <b>KD appl</b><br>Coeff di<br>produzione kg/m<br>anno<br>(per attribuzione<br>parte variabile) | <i>Tariffa<br/>fissa</i> | <i>Tariffa<br/>variabile</i> |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| 2 .2                         | Campeggi, distributori carburanti                                     | 0,44                                                                                     | 3,83                                                                                           | 1,347840                 | 2,859598                     |
| 2 .3                         | Stabilimenti balneari                                                 | 0,66                                                                                     | 5,80                                                                                           | 2,021761                 | 4,330462                     |
| 2 .4                         | Esposizioni, autosaloni                                               | 0,34                                                                                     | 2,97                                                                                           | 1,041513                 | 2,217495                     |
| 2 .5                         | Alberghi con ristorante                                               | 1,01                                                                                     | 8,91                                                                                           | 3,093907                 | 6,652486                     |
| 2 .6                         | Alberghi senza ristorante                                             | 0,85                                                                                     | 7,51                                                                                           | 2,603783                 | 5,607202                     |
| 2 .7                         | Case di cura e riposo                                                 | 0,89                                                                                     | 7,80                                                                                           | 2,726314                 | 5,823725                     |
| 2 .8                         | Uffici, agenzie, studi professionali                                  | 0,90                                                                                     | 7,89                                                                                           | 2,756946                 | 5,890922                     |
| 2 .10                        | Negozi abbigliamento, calzature,<br>libreria, cartole                 | 0,94                                                                                     | 8,24                                                                                           | 2,879477                 | 6,152243                     |
| 2 .11                        | Edicola, farmacia, tabaccaio,<br>plurilicenze                         | 1,02                                                                                     | 8,98                                                                                           | 3,124539                 | 6,704750                     |
| 2 .13                        | Carrozzeria, autofficina, elettrauto                                  | 0,91                                                                                     | 7,98                                                                                           | 2,787579                 | 5,958118                     |
| 2 .14                        | Attività industriali con capannoni di<br>produzione                   | 0,41                                                                                     | 3,62                                                                                           | 1,255942                 | 2,702805                     |
| 2 .15                        | Attività artigianali di produzione beni<br>specifici                  | 0,67                                                                                     | 5,91                                                                                           | 2,052393                 | 4,412591                     |
| 2 .16                        | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie                              | 5,54                                                                                     | 48,74                                                                                          | 16,970539                | 36,390816                    |
| 2 .17                        | Bar, caffè, pasticceria                                               | 4,38                                                                                     | 38,50                                                                                          | 13,417141                | 28,745310                    |
| 2 .18                        | Supermercato, pane e pasta,<br>macelleria, salumi e f                 | 0,57                                                                                     | 5,00                                                                                           | 1,746066                 | 3,733157                     |
| 2 .19                        | Plurilicenze alimentari e/o miste                                     | 2,14                                                                                     | 18,80                                                                                          | 6,555407                 | 14,036671                    |
| 2 .21                        | Discoteche, night club                                                | 1,02                                                                                     | 8,95                                                                                           | 3,124539                 | 6,682351                     |
| 2 .10                        | Negozi abbigliamento, calzature,<br>libreria, cartole-Attività' comm. | 0,94                                                                                     | 8,24                                                                                           | 2,879477                 | 1,538060                     |
| 2 .18                        | Supermercato, pane e pasta,<br>macelleria, salumi e f-Attività' comm. | 0,57                                                                                     | 5,00                                                                                           | 1,396853                 | 0,746631                     |
| 2 .2                         | Campeggi, distributori carburanti-Rid.<br>tari attività' comm. anno   | 0,44                                                                                     | 3,83                                                                                           | 1,347840                 | 2,859598                     |
| 2 .4                         | Esposizioni, autosaloni-Rid. tari<br>attività' comm. anno             | 0,34                                                                                     | 2,97                                                                                           | 1,041513                 | 2,217495                     |

## Piano tariffario

|       |                                                                     |      |       |           |           |
|-------|---------------------------------------------------------------------|------|-------|-----------|-----------|
| 2 .8  | Uffici, agenzie, studi professionali-Rid. tari attivita' comm. anno | 0,90 | 7,89  | 2,756946  | 5,890922  |
| 2 .10 | Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartole-Rid. tari attivi | 0,94 | 8,24  | 2,879477  | 6,152243  |
| 2 .11 | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze-Rid. tari attivita' comm | 1,02 | 8,98  | 3,124539  | 6,704750  |
| 2 .13 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto-Rid. tari attivita' comm. anno | 0,91 | 7,98  | 2,787579  | 5,958118  |
| 2 .15 | Attività artigianali di produzione beni specifici-Rid. tari attivit | 0,67 | 5,91  | 2,052393  | 4,412591  |
| 2 .16 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie-Rid. tari attivita' comm.  | 5,54 | 48,74 | 16,970539 | 36,390816 |
| 2 .3  | Stabilimenti balneari-Rid. tari attivita' comm.mesi                 | 0,66 | 5,80  | 1,010880  | 2,165231  |
| 2 .4  | Esposizioni, autosaloni-Rid. tari attivita' comm.mesi               | 0,34 | 2,97  | 0,520756  | 1,108747  |
| 2 .5  | Alberghi con ristorante-Rid. tari attivita' comm.mesi               | 1,01 | 8,91  | 1,546953  | 3,326243  |
| 2 .6  | Alberghi senza ristorante-Rid. tari attivita' comm.mesi             | 0,85 | 7,51  | 1,301891  | 2,803601  |
| 2 .8  | Uffici, agenzie, studi professionali-Rid. tari attivita' comm.mesi  | 0,90 | 7,89  | 1,378473  | 2,945461  |
| 2 .14 | Attività industriali con capannoni di produzione-Rid. tari attivita | 0,41 | 3,62  | 0,627971  | 1,351402  |
| 2 .16 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie-Rid. tari attivita' comm.m | 5,54 | 48,74 | 8,485269  | 18,195408 |
| 2 .17 | Bar, caffè, pasticceria-Rid. tari attivita' comm.mesi               | 4,38 | 38,50 | 6,708570  | 14,372655 |
| 2 .19 | Plurilicenze alimentari e/o miste-Rid. tari attivita' comm.mesi     | 2,14 | 18,80 | 3,277703  | 7,018335  |
| 2 .21 | Discoteche, night club-Rid. tari attivita' comm.mesi                | 1,02 | 8,95  | 1,562269  | 3,341175  |
| 2 .22 | Aree scoperte-Rid. tari attivita' comm.mesi                         |      |       |           |           |
| 2 .15 | Attività artigianali di produzione beni specifici-Rid. tari attivit | 0,67 | 5,91  | 0,820957  | 1,765036  |
| 2 .22 | Aree scoperte-Rid. tari attivita' comm.mesi-Rifiuti speciali        |      |       |           |           |
| 2 .4  | Esposizioni, autosaloni-Rid. tari centro storico                    | 0,34 | 2,97  | 0,781134  | 1,663121  |
| 2 .7  | Case di cura e riposo-Rifiuti speciali                              | 0,89 | 7,80  | 2,181051  | 4,658980  |