



COMUNE DI MONTAURO

(Provincia di Catanzaro)

Via del Municipio, snc - 88060 Montauro

Tel. 0967 - 548132

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri della Giunta Comunale

COPIA

Delibera n. 34 del 04 novembre 2025

OGGETTO:	"COSTITUZIONE IN GIUDIZIO INNANZI LA CORTE D'APPELLO DI CATANZARO NELLA VERTENZA COSTRUZIONI DONDI SPA - IBI SRL CONTRO IL COMUNE DI MONTAURO" CONFERIMENTO INCARICO LEGALE.
----------	--

L'Anno 2025, il giorno quattro del mese di novembre alle ore 13,40 presso la sede comunale, nella sala delle adunanze del comune suddetto, il Commissario Straordinario dott. Francesco GIACOBBE, nominato con D.P.R. del 08/07/2025 delibera su quanto indicato in oggetto.

Assiste, con le funzioni di cui all'art. 97, comma 4, lett. a) del TUEL, l'Avv. Cinzia Sandulli, Segretario Generale dell'Ente.

Il Commissario Straordinario accerta che sulla proposta della presente deliberazione da parte:

☒ del Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;

☒ del Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile,

è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la proposta di deliberazione del responsabile Area Tecnica avente ad oggetto: **"COSTITUZIONE IN GIUDIZIO INNANZI LA CORTE D'APPELLO DI CATANZARO NELLA VERTENZA COSTRUZIONI DONDI SPA - IBI SRL CONTRO IL COMUNE DI MONTAURO" CONFERIMENTO INCARICO LEGALE** allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

RITENUTO il suddetto atto meritevole di approvazione;

Con i poteri della Giunta Comunale

DELIBERA

1. **Di approvare** integralmente la proposta di deliberazione del Responsabile dell'Area Tecnica avente ad oggetto: **“COSTITUZIONE IN GIUDIZIO INNANZI LA CORTE D'APPELLO DI CATANZARO NELLA VERTENZA COSTRUZIONI DONDI SPA - IBI SRL CONTRO IL COMUNE DI MONTAURO” CONFERIMENTO INCARICO LEGALE** allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.



COMUNE DI MONTAURO

(Provincia di Catanzaro)

Proposta di deliberazione avente ad oggetto: “COSTITUZIONE IN GIUDIZIO INNANZI LA CORTE D’APPELLO DI CATANZARO NELLA VERTENZA COSTRUZIONI DONDI SPA - IBI SRL CONTRO IL COMUNE DI MONTAURO” CONFERIMENTO INCARICO LEGALE.

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

PREMESSO CHE:

- con ricorso per Decreto Ingiuntivo RG n. 3957/2022 la Costruzioni Dondi SpA ed IBI SpA chiedevano “*che il Giudice del Tribunale adito, a termini di legge, voglia ingiungere al Comune di Montauro, in persona del Sindaco l.r.p.t. il pagamento in favore della Dondi Costruzioni SpA quale capogruppo dell’ATI Dondi-Ibi e la Ibi SpA, in persona dei ll.rr.p.t., il pagamento della complessiva somma di euro 41.581,06 a saldo delle fatture di cui in narrativa oltre interessi moratori ai sensi del D.Lgs. 231/2002 dal 09/03/2016 sino al soddisfo e spese, onorari e diritti del presente procedimento, con le maggiorazioni per spese generali, cpa e iva come per legge*”;
- con Decreto Ingiuntivo del 03/02/2023 il Tribunale di Catanzaro, Sezione Seconda Civile ingiungeva al “*Comune di Montauro, in persona del Sindaco l.r.p.t. il pagamento in favore delle parti ricorrenti, nel termine di giorni quaranta dalla Notifica del presente Decreto, per la causale di cui al ricorso, della somma di Euro 41.581,06 oltre interessi come richiesti dal ricorso, nonché delle spese e competenze del presente procedimento che liquida in complessivi euro 1.656,00, di cui euro 286,00 per esborsi ed euro 1.370,00 per compensi professionali, oltre rimborso spese generali nella misura del 15%, CPA ed IVA avvertendo la parte ingiunta che nel termine di giorni quaranta dalla notifica del presente decreto può essere fatta opposizione e che, in mancanza di opposizione o di pagamento, il decreto diventerà definitivo e si procederà ad esecuzione forzata*”;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 16/02/2023 si autorizzava il Comune di Montauro ad opporsi al Decreto Ingiuntivo notificato in data 06/02/2023 proposto dalla Costruzioni Dondi SpA ed IBI SpA dando mandato all’ Ufficio Tecnico di provvedere ad individuare idoneo professionista tra gli iscritti nell’elenco a cui affidare la difesa dell’ Ente approvato con Determinazione Dirigenziale n. 6 del 14/01/2022;
- con Determinazione dell’Ufficio Tecnico Comunale n. 25 del 20/02/2023 si conferiva incarico all’ Avvocato Ignazio Ballai con studio in Cagliari – via Sidney Sonnino n. 37 (C.F.: BLLGNZ79T14B354I – P.IVA: 02995870926) quale difensore dell’Ente nella vertenza in oggetto;
- con sentenza n.1397/2025 RG n.1273/2023 il Tribunale di Catanzaro, Sezione specializzata in materia di imprese sulla causa indicata così provvedeva:
 - ✓ “*accoglie l’opposizione e, per effetto, revoca il Decreto Ingiuntivo n. 36/2023 emesso dal Tribunale;*
 - ✓ *condanna la Costruzioni Dondi SpA e la IBI Idroimpianti SpA in persona dei rispettivi legali rappresentanti pro tempore e in solido fra loro, alla rifusione delle spese di lite in favore del Comune di Montauro, che si liquidano in euro 7.616,00 oltre rimborso spese generali, IVA e CAP come previsto dalla normativa vigente*”;

PRESO ATTO CHE la **COSTRUZIONI DONDI SPA**, in persona del l.r.p.t., in qualità di capogruppo dell'ATI DONDI-IBI e per la **IBI SRL** (P.IVA 06593350637) in persona della Dott.ssa Daniela D'Amico e dell'Avv. Carlo Magri, in qualità rispettivamente di amministratore unico e amministratore giudiziario, rappresentate e difese, dall'avv. Fortunato Francesco Mirigliani hanno proposto appello avverso la sentenza n. 1397/2025, emessa il 26/06/2025 dal Tribunale Ordinario di Catanzaro, Sez. Imprese, nel giudizio RG 1273/2023, notificata in data 02/07/2025 per la conferma del Decreto Ingiuntivo n. 36/2023 o, in ogni caso, condannare il Comune di Montauro al pagamento, in favore delle appellanti, dell'importo di € 41.581,00 oltre interessi moratori dalla data delle fatture sino al soddisfo, con tutte le conseguenze, anche in ordine alle spese del giudizio monitorio e del doppio grado di giudizio, con le maggiorazioni previste per legge;

CONSIDERATO CHE è conforme all'interesse pubblico concreto e attuale dell'Ente resistere nel giudizio sopra indicato;

DATO ATTO che il Comune non dispone di un Ufficio di Advocatura;

RITENUTO DI:

- costituirsi nel giudizio dinanzi la Corte d' Appello , avverso la sentenza n. 1397/2025, nel giudizio RG 1273/2023, emessa il 26/06/2025 dal Tribunale Ordinario di Catanzaro, Sez. Imprese, notificata in data 02.07.2025, vertente tra COSTRUZIONI DONDI SPA - IBI SRL contro il Comune di Montauro;
- dare mandato al Responsabile dell'Area tecnica in ordine all'affidamento della difesa in giudizio dell'Ente dinanzi la Corte d'Appello, avverso la sentenza n. 1397/2025, nel giudizio RG 1273/2023, emessa il 26/06/2025 dal Tribunale Ordinario di Catanzaro, Sez. Imprese, notificata in data 02.07.2025, all' Avvocato Ignazio Ballai con studio in Cagliari – via Sidney Sonnino n. 37, per uniformità e continuità dell'attività di patrocinio, in quanto già incaricato nella precedente fase giudiziale;
- demandare al Responsabile dell'Area tecnica gli adempimenti gestionali di competenza in materia di impegno di spesa;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;

ACQUISITI:

- il parere favorevole espresso dal responsabile dell'Area tecnica, settore urbanistica, ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art 49 del Decreto LGS 18.8.2000 n 267 in ordine alla regolarità tecnica;
- il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio economico finanziario, ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art 49 del Decreto LGS 18.8.2000 n 267 in ordine alla regolarità contabile;

PROPONE DI DELIBERARE

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente:

1. **DI AUTORIZZARE** la costituzione in giudizio dell'Ente, dinanzi la Corte d'Appello , avverso la sentenza n. 1397/2025, RG 1273/2023, emessa il 26/06/2025 dal Tribunale Ordinario di Catanzaro, Sez. Imprese, vertente tra COSTRUZIONI DONDI SPA - IBI SRL contro il Comune di Montauro;
2. **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area tecnica in ordine all'affidamento della difesa legale dell'Ente nel giudizio *de quo*, all' Avvocato Ignazio Ballai con studio in Cagliari – via Sidney Sonnino n. 37, per uniformità e continuità dell'attività di patrocinio, in quanto già incaricato nella precedente fase giudiziale;

3. **DI DARE ATTO** altresì, che il Commissario Straordinario in quanto Legale rappresentate dell'Ente provveda alla firma della procura *ad litem* al difensore incaricato;
4. **Di DEMANDARE** al Responsabile dell'Area tecnica gli adempimenti gestionali di competenza in materia di impegno di spesa;
5. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile Area Tecnica
f.to Arch. Saverio Grillone



COMUNE DI MONTAURO

(Provincia di Catanzaro)

Via del Municipio, snc - 88060 Montauro

Tel. 0967 - 548132

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri della Giunta Comunale

OGGETTO: "COSTITUZIONE IN GIUDIZIO INNANZI LA CORTE D'APPELLO DI CATANZARO NELLA VERTENZA COSTRUZIONI DONDI SPA - IBI SRL CONTRO IL COMUNE DI MONTAURO" CONFERIMENTO INCARICO LEGALE.

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 e 147 Bis TUEL D.LGS. 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile Area Tecnica, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 ESPRIME PARERE FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione.

Attesta, per l'effetto, con la sottoscrizione e con ogni conseguenza, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa essendo stati correttamente valutati i presupposti di fatto e di diritto, il rispetto delle regole anticorruzione, il rispetto delle norme sulla privacy, che consentono all'organo deliberante di approvare il presente provvedimento.

Montauro, 04/11/2025

Il Responsabile Area Tecnica
f.to Arch. Saverio Grillone

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/000

Vista la proposta in oggetto attesta che:

☒ HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed esprime PARERE FAVOREVOLE sulla regolarità contabile

☐ NON HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

☐ NON NECESSITA del visto di copertura finanziaria in quanto il presente atto non comporta spese a carico del bilancio comunale.

Montauro, 04/11/2025

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to Dott.ssa Anna Maria Bressi

OGGETTO	"COSTITUZIONE IN GIUDIZIO INNANZI LA CORTE D'APPELLO DI CATANZARO NELLA VERTENZA COSTRUZIONI DONDI SPA - IBI SRL CONTRO IL COMUNE DI MONTAURO" CONFERIMENTO INCARICO LEGALE.
---------	--

- il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario
f.to Dott. Francesco GIACOBBE



Il Segretario Generale
f.to Avv. Cinzia Sandulli

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Montauro 10.11.2025



Il Responsabile
f.to _____ Mirijello

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:
è stata pubblicata all'albo pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi
(art. 124, D.Lgs. n. 267/2000);

- ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;
☐ è divenuta esecutiva il..... decorsi dieci giorni dalla pubblicazione
(art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).



Il Segretario Generale
f.to Avv. Cinzia Sandulli

E' Copia conforme all'originale per gli usi consentiti dalla legge.

Il Segretario Generale
f.to Avv. Cinzia Sandulli

