



COMUNE DI MONTAURO

PROVINCIA DI CATANZARO

OGGETTO: Documentazione relativa a ciascun procedimento di presentazione e approvazione delle proposte di trasformazione urbanistica di iniziativa privata o pubblica in variante allo strumento urbanistico generale comunque denominato vigente nonché delle proposte di trasformazione urbanistica di iniziativa privata o pubblica in attuazione dello strumento urbanistico generale vigente che comportino premialità edificatorie a fronte dell'impegno dei privati alla realizzazione di opere di urbanizzazione extra oneri o della cessione di aree o volumetrie per finalità di pubblico interesse

- **Visto** il *“Regolamento per l’attuazione art. 25.2 del REU del PSC approvato per la disciplina dell’eventuale trasformazione di PAU in corso di attuazione dei sub ambiti AUS 1.1, 1.2 e 2”*, approvato con deliberazione del C.C. N° 15 del 20.04.2022;
- **Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 19.09.2024 di approvazione della proposta di Convenzione per la variazione d’uso con attività edilizie totalmente residenziali, ai sensi dell’art. 25.2 del REU (Parte 1) e del relativo Regolamento di attuazione di cui sopra;

SI ATTESTA

che è stato rilasciato tramite il portale telematico CalabriaSUE, il Permesso di Costruire N. 05 del 20/04/2026 per la *“REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE PIETRAGRANDE COMPARTO AUS2 LOCALITÀ BOTTERIO”*, su un’area identificata al Catasto Terreni al foglio di mappa n. 15 Particelle n. 28 – 81 – 269 – 270.

Tanto si attesta, al fine della pubblicazione su sito del comune della sezione *“Amministrazione Trasparente”*.

Il Responsabile dell’Area Tecnica
(f.to Arch. Saverio Grillone)