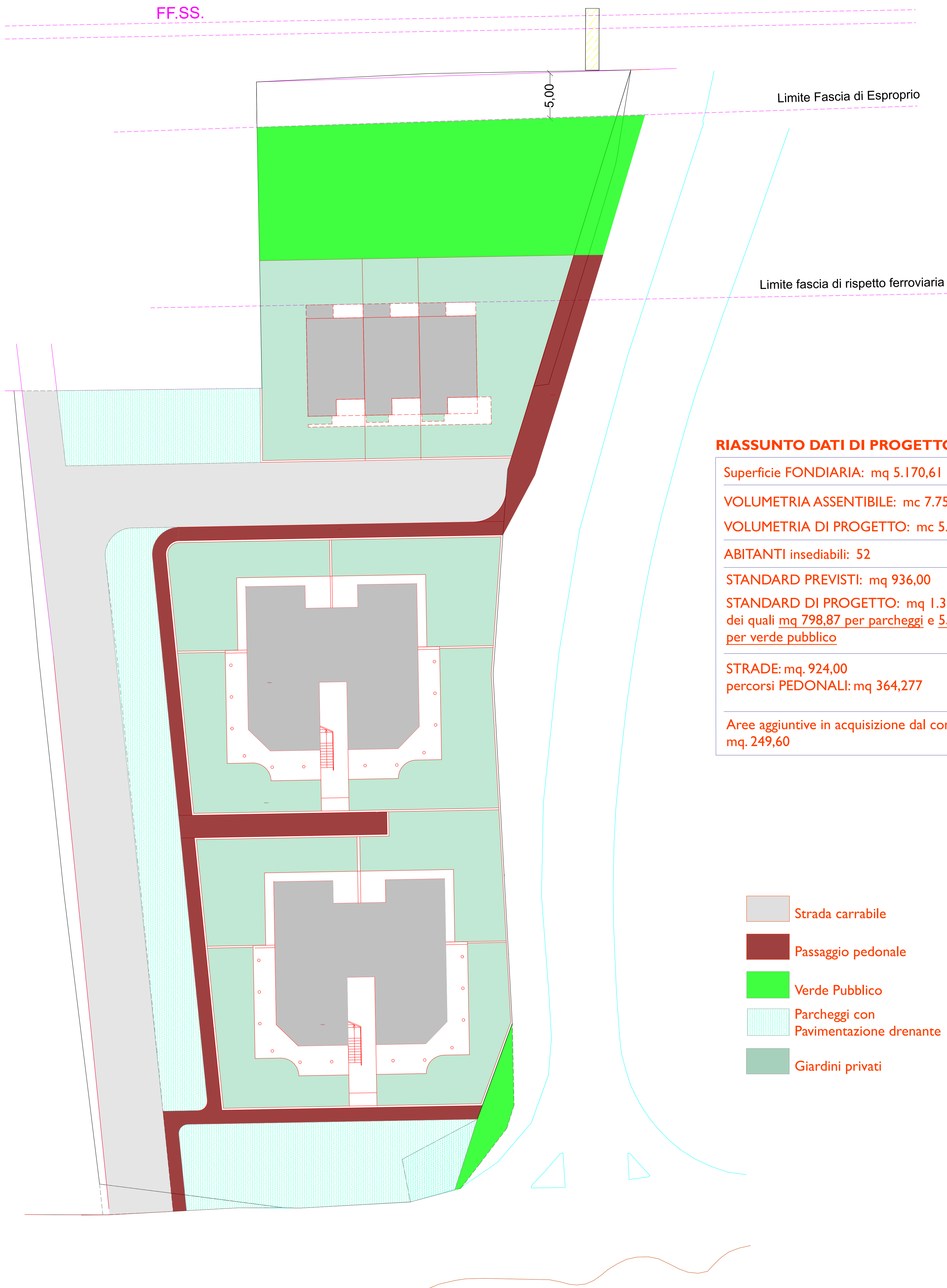


FF.SS.



Limite Fascia di Esproprio

Limite fascia di rispetto ferroviaria

### RIASSUNTO DATI DI PROGETTO

Superficie FONDIARIA: mq 5.170,61

VOLUMETRIA ASSENTIBILE: mc 7.755,91

VOLUMETRIA DI PROGETTO: mc 5.166,10

ABITANTI insediabili: 52

STANDARD PREVISTI: mq 936,00

STANDARD DI PROGETTO: mq 1.358,55  
dei quali mq 798,87 per parcheggi e 559,68 per verde pubblico

STRADE: mq. 924,00  
percorsi PEDONALI: mq 364,277

Aree aggiuntive in acquisizione dal comune: mq. 249,60

- Strada carrabile
- Passaggio pedonale
- Verde Pubblico
- Parcheggi con Pavimentazione drenante
- Giardini privati

## COMUNE DI MONTAURO

Provincia di Catanzaro

PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER STRUTTURE RICETTIVE  
COMPLEMENTARI ALL'INDUSTRIA TURISTICA  
Case vacanze in Località "Calalunga"

DITTA: COGE SUD srl  
Amm. Unico Ing. Giovanni FROIO

PROGETTAZIONE E D.L.:  
arch. Biagio CANTISANI

DATA PRESENTAZIONE: gennaio 2024  
DATA 1° REVISIONE: luglio 2024  
DATA 2° REVISIONE:  
SCALA: 1:200 / 1:1000

ELABORATO:  
PLANIMETRIE DI PROGETTO:  
INDICI URBANISTICI  
ZONIZZAZIONE

TAV. n.  
**ELABORATO**  
**N. 6/C**  
sostitutivo